



Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej

Kraków, dnia 22 grudnia 2022 r.

WPZ.52840.311.1.2022.MT

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2057) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), stosownie do art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) zwanej dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 listopada 2022 r. inwestora: Małopolskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli, ul. Lubelska 23, 30-003 Kraków, reprezentowanego przez pełnomocnika: Pan Marek Szklarski, zam. ul. Golcowiec 6E, 32-642 Włosienica, w sprawie uzgodnienia ekspertyzy technicznej, sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. arch. Piotra Szymanowskiego, nr upr. 37/13/R/C oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Marka Szklarskiego, nr upr. 551/2011 w związku z niespełnieniem wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie:

- **klasy reakcji na ogień materiałów i wyrobów budowlanych zastosowanych na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji,**
- **klasy reakcji na ogień materiałów i wyrobów zastosowanych do wykończenia wnętrza, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące,**
- **klasy reakcji na ogień wykładzin podłogowych zastosowanych w pomieszczeniach przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób,**
- **zapewnienia dwóch wyjść ewakuacyjnych oddalonych od siebie o co najmniej 5 m z pomieszczeń przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób,**
- **kierunku otwarcia drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia przeznaczonego do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób,**
- **klasy odporności ogniowej stopów, konstrukcji i przekrycia dachu,**
- **szerokości drzwi w świetle stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia,**
- **szerokości drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej,**
- **szerokości nieblokowanego skrzydła ewakuacyjnych drzwi wieloskrzydłowych,**
- **szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych,**
- **długości dojścia ewakuacyjnego,**
- **klasy odporności ogniowej obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych,**
- **wymiarów schodów stałych w budynkach,**
- **szerokości stopni stałych schodów wewnętrznych,**
- **lokalizacji kotłowni gazowej o łącznej mocy cieplnej powyżej 60 kW do 2000 kW na najniższej lub najwyższej kondygnacji,**
- **odległości między zewnętrznymi ścianami budynków niebędącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego**

w budynkach Małopolskiego Centrum Doskonalenia Nauczycieli – Ośrodek w Krakowie, zlokalizowanym przy ul. Garbarskiej 1 (dz. nr ewid. 72, obręb S-119)

## w y r a ż a m   z g o d ę

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej wskazanych w § 258 ust. 1 i 2, § 260 ust. 1, § 238 pkt 1, § 239 ust. 1, 2 pkt 3 i ust. 5, § 216 ust. 1, § 240 ust. 1, § 242 ust. 1, § 256 ust. 3, § 241 ust. 1, § 68 ust. 1, § 69 ust. 4, § 176 ust. 1 oraz § 271 ust. 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, uzasadnionych w opracowaniu pn.: „*Ekspertyza techniczna z zakresu ochrony przeciwpożarowej (...) Obiekt: Małopolskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli Ośrodek w Krakowie, adres obiektu: ul. Garbarska 1, 31-131 Kraków, dz. nr ewid. 72, obręb S-119*” z listopada 2022 r., tj.:

1. Wyposażenie budynków w system sygnalizacji pożarowej – ochrona całkowita, wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. – KRAK POZ
2. Podłączenie systemu sygnalizacji pożarowej budynków do stacji odbiorczej alarmów pożarowych (SOAP) zlokalizowanej w budynku Komendy Miejskiej PSP w Krakowie, w sposób uzgodniony z Komendantem Miejskim PSP.
3. Wyposażenie wszystkich pionowych i poziomych dróg ewakuacyjnych w budynkach w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zapewniającą natężenie światła na poziomie posadzki nie mniejsze niż 5 lx. Instalacja zostanie wykonana na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
4. Wyposażenie klatki schodowej KL3 w grawitacyjny system oddymiania, który zostanie wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
5. Zamknięcie klatki schodowej KL3 oraz przewiązki drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI30S, zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy technicznej.
6. Zamknięcie wyjść z klatek schodowych KL2 i KL3 prowadzących na nieużytkowe poddasze drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30S, zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy technicznej.
7. Wydzielenie pomieszczenia kotłowni gazowej w piwnicy elementami oddzielenia przeciwpożarowego, zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy technicznej.
8. Wysterowanie systemu sygnalizacji pożarowej w przypadku alarmu II stopnia do odcięcia dopływu gazu do budynków, poprzez zadziałanie urządzeń sygnalizacyjno-odcinających dopływ gazu.
9. Wyposażenie budynku głównego w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25, zgodnie z częścią graficzną ekspertyzy technicznej. Instalacja zostanie wykonana na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
10. Doprowadzenie do budynków drogi pożarowej w sposób wskazany w części graficznej ekspertyzy technicznej.

## **U z a s a d n i e n i e**

Na podstawie art. 107 § 4, w związku z art. 126 ustawy k.p.a., odstąpiono od uzasadnienia.

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych,

a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Jednocześnie informuję, iż wszystkie pozostałe wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz z zakresu ochrony przeciwpożarowej, powinny być spełnione w sposób wprost z nich wynikający.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

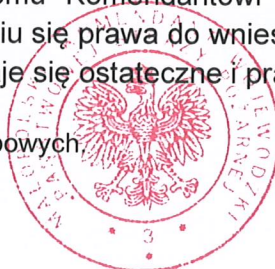
Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Podchorążych 38, 00-463 Warszawa, za pośrednictwem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Zarzecze 106, 30-134 Kraków w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 141 § 1 i § 2, art. 129 § 1 w związku z art. 144 k.p.a.).

Wniesienie zażalenia nie wstrzymuje wykonania postanowienia (art. 143 k.p.a.).

Na podstawie art. 127a w związku z art. 144 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia, strony mogą zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej.

Z dniem doręczenia Małopolskiemu Komendantowi Wojewódzkiemu Państwowej Straży Pożarnej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Załącznik: Informacja o ochronie danych osobowych



Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
z up. *bruj*, mgr inż. *Paweł Zaba*  
Zastępca  
Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego  
Państwowej Straży Pożarnej

Otrzymują:

1 x Pan  
Mariusz Gryszak  
Małopolskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli  
ul. Lubelska 23  
30-003 Kraków + 4 egz. Ekspertyzy,  
1 x a/a + 1 egz. Ekspertyzy.

Do wiadomości:

1 x KM PSP w Krakowie + 1 egz. Ekspertyzy.

Stwierdza się prawomocność  
najwyższego postanowienia/decyzji

Kraków, dnia..... 2022 -12- 2 2 .....

Naczelnik Wydziału  
Przeciwdziałania Zagrożeniom

*CP*  
bryg. mgr inż. Adam Szczepara

