

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA

## WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

### **NAZWA:**

Modernizacja pomieszczeń bibliotecznych na potrzeby centrów dydaktyczno-informatycznych w powiązaniu z projektem Małopolska Chmura Edukacyjna działanie 2.1 RPO WM.

### **ADRES:**

33-100 Tarnów, ul. Nowy Świat 30

### **INWESTOR:**

Województwo Małopolskie, ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, w imieniu którego działa Małopolskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli, ul. Lubelska 23, 30-003 Kraków.

<i>OPRACOWAŁ:</i>  mgr. inż. Andrzej Kopacz  Upr. Proj. Nr UAN 8346/144/85	<i>DATA:</i>  październik 2017r.	<i>PODPIS:</i>
--	---	----------------

PAŹDZIERNIK 2017 r.

## **1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

### **1.1.Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego**

Modernizacja pomieszczeń bibliotecznych na potrzeby centrów dydaktyczno-informatycznych w powiązaniu z projektem Małopolska Chmura Edukacyjna działanie 2.1 RPO WM.

### **1.2.Przedmiot i zakres robót budowlanych**

Dla planowanego zakresu robót remontowych nie jest wymagane opracowanie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę. Zakres i technologię wykonania robót określono specyfikacji technicznej i przedmiarze robót .

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- posadzki
- ścianki działowe
- tynki wewnętrzne, okładziny ścian, malowanie
- drzwi aluminiowe
- malowanie stolarki drzwiowej

#### **1.2.1.Roboty budowlane w zakresie przygotowania terenu pod budowę:**

- nie występują

#### **1.2.2.Roboty budowlane w zakresie wznoszenia obiektów:**

- nie występują

#### **1.2.2.Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych:**

- posadzki
- ścianki działowe
- tynki wewnętrzne, okładziny ścian, malowanie
- drzwi aluminiowe
- malowanie stolarki drzwiowej

#### **1.2.3.Roboty w zakresie instalacji budowlanych**

##### **1.2.3.1.Instalacje wod. – kan.**

- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja wody zimnej i ciepłej z term elektrycznych

### **1.3.Wyszczególnienie i opis robót towarzyszących i tymczasowych:**

- nie występuje

## **1.4. Informacje o terenie budowy**

### **1.4.1. Organizacja robót budowlanych**

Obowiązki Kierownika budowy należy powierzyć osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz będącej członkiem Izby Inżynierów Budownictwa. Teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych

### **1.4.2. Zabezpieczenie interesów osób trzecich**

Nie występuje - roboty w całości prowadzone będą na działce stanowiącej własność Zamawiającego.

### **1.4.3. Ochrona środowiska**

Projektowane roboty remontowe nie spowodują negatywnego oddziaływania na środowisko. Nie nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji spalin, Sposób odprowadzenia ścieków sanitarnych nie ulega zmianie.

### **1.4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy**

Szczególnie należy wykonać:

- tablice ostrzegawcze o prowadzonych robotach budowlanych,
- zabezpieczenie przed wstępem osób nieupoważnionych,
- tablice informacyjne – szczegółowe o zakazie wstępu, ostrzegające o robotach na wysokościach, prowadzonych robotach bud. itp.
- czasowe zabezpieczenie terenu w trakcie robót rozbiórkowych,
- środki ochrony indywidualnej pracowników wynikające z przepisów BHP w zakresie prowadzonych elementów lub rodzajów robót
- wyposażenie budowy w środki gaśnicze, odpowiednie instrukcje i apteczkę ze środkami pierwszej pomocy medycznej,
- zabezpieczyć budowę w środek łączności i z tablicą numerów alarmowych,

### **1.4.5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy**

Pracownicy w trakcie prowadzenia robót korzystać będą z pomieszczeń budynku, w których znajdują się ustępy i umywalki z bieżącą wodą oraz pomieszczenia na szatnię i jadalnię

### **1.4.6. Warunki dotyczących organizacji ruchu**

- nie dotyczy

### **1.4.7. Ogrodzenia**

Ogrodzenie terenu budowy nie jest wymagane

### **1.4.8. Zabezpieczenia chodników i jezdni**

W trakcie prowadzenia robót należy zapewnić wejście do budynku

### **1.5. Nazwy i kody robót**

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

### **1.6. Określenia podstawowe, zawierające definicje pojęć i określeń nigdzie wcześniej nie zdefiniowanych, a wymagających zdefiniowania w celu jednoznacznego rozumienia zapisów dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych**

Zakres robót objętych przedmiarem robót i zamówieniem nie wymaga dodatkowego zdefiniowania gdyż są to roboty powszechnie występujące i jednoznacznie zdefiniowane.

## **2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH ORAZ NIEZBĘDNE WYMAGANIA ZWIĄZANE Z ICH PRZECHOWYWANIEM, TRANSPORTEM, WARUNKAMI DOSTAWY, SKŁADOWANIEM I KONTROLĄ JAKOŚCI – POSZCZEGÓLNE WYMAGANIA ODNOŚI SIĘ DO POSTANOWIEŃ NORM**

Nie występują materiały i urządzenia wymagające specjalnych (odrębnych) wytycznych odnośnie dostawy, składowania itp. Do każdego asortymentu i rodzaju stosować przepisy i wytyczne ogólne w zakresie bhp, p. poż. i ochrony środowiska, oraz z uwzględnieniem wytycznych i warunków podawanych przez producentów materiałów i urządzeń.

## **3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN NIEZBĘDNYCH LUB ZALECANYCH DO WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH ZGODNIE Z ZAŁOŻONĄ JAKOŚCIĄ**

Wymagania dotyczące sprzętu stosować ogólne – standardowe, sprzęt specjalistyczny nie występuje.

Należy uwzględnić bezwzględnie wymogi podstawowe:

- sprzęt i urządzenia budowlane sprawne technicznie,
- posiadające odpowiednie aktualne instrukcje i przeglądy,
- będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania,

#### **4.WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

#### **5.Wymagania dotyczące wykonania robót**

Ze względu na nieskomplikowany charakter robót, opis i wymogi ujęte w opisie zamówienia oraz opisy przedmiaru robót są wystarczające do ich prawidłowego wykonania.

Roboty należy wykonywać stosując zasady określone w:

- „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych” oprac. Instytut Techniki Budowlanej
- PN-70/B10-100.Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-75/B-10121.Okładziny z płytek ceramicznych szklonych. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-63/B-10145.Posadzki z płytek kamionkowych (terrakotowych), klinkierowych i lastrkowych. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-69/B-10280.Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.
- PN-92/B-01706.Instalacje wodociągowe
- PN-92/B-01707.Instalacje kanalizacyjne

#### **6.KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT**

##### **6.1.Materiały**

- materiały wbudowane zgodnie kosztorysem ofertowym winny spełniać wymogi norm wyszczególnionych w pkt. 10.2 niniejszej specyfikacji oraz posiadać atesty i aprobaty techniczne udzielone zgodnie z treścią przepisów wyszczególnionych w pkt.10.4
- dopuszcza się zastosowanie materiałów, urządzeń i osprzętu o parametrach równoważnych (nie gorszych) niż określono w przedmiarze robót i specyfikacji

##### **6.2.Kontrola jakości robót**

Kontrola jakości robót prowadzona będzie na bieżąco w trakcie wykonywania robót oraz w trakcie odbiorów częściowych:

- osadzenie drzwi
- wykonanie ścianek działowych w zabudowie suchej
- instalacja wod- kan

W trakcie kontroli należy stwierdzić zgodność wykonanych elementów z przepisami i normami wyszczególnionymi w pkt.10.2.Dokonanie odbiorów częściowych należy udokumentować oddzielnymi protokołami oraz wpisami do dziennika budowy.

## **7.WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT**

Przedmiar robót obejmuje wszystkie roboty możliwe do określenia na etapie projektowania i stanowił będzie podstawę do sporządzenia kosztorysu ofertowego. W przypadku wystąpienia robót nieprzewidzianych i dodatkowych jak również ujętych w przedmiarze i kosztorysie ofertowym a nie wykonywanych, sposób określenia ich ilości i wartości zostanie ustalony w umowie z wykonawcą robót.

## **8.SPOSÓB ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Odbiór robót budowlanych należy dokonywać:

- częściowe przez inspektora nadzoru z udziałem kierownika budowy
- odbiór końcowy winien odbyć się po zgłoszeniu pisemnym Inwestorowi z tygodniowym wyprzedzeniem celem powołania komisji.

Do odbioru końcowego kierownik budowy przedłoży następujące dokumenty:

- \* oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu budowy
- \* protokoły odbiorów częściowych wyszczególnionych w pkt.6.2
- \* atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności podstawowych materiałów budowlanych i instalacyjnych użytych lub wbudowanych przy realizacji zadania

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym umowie licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów odbiorowych.

## **9. SPOSÓB ROZLICZENIA ROBÓT TYMCZASOWYCH I TOWARZYSZĄCYCH**

Roboty tymczasowe i towarzyszące zostały ujęte w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym w związku z czym w umownym wynagrodzeniu wykonawcy będą występować razem z robotami podstawowymi

## **10.DOKUMENTY ODNIESIENIA**

### **10.1.Dokumentacja projektowa**

- przedmiar robót

### **10.2.Polskie normy**

- PN-70/B10-100.Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-75/B-10121.Okładziny z płytek ceramicznych szklwionych. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-63/B-10145.Posadzki z płytek kamionkowych (terrakotowych), klinkierowych i lastrkowych. Wymagania i badania przy odbiorze
- PN-69/B-10280.Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnym.
- PN-92/B-01706.Instalacje wodociągowe
- PN-92/B-01707.Instalacje kanalizacyjne

### **10.3. Dokumentacja budowy**

- dziennik budowy
- protokół przekazania placu budowy
- protokół z badania skuteczności ochrony przeciwporażeniowej instalacji elektrycznej oraz odbiorników użytkowanych na placu budowy,
- odpisy orzeczeń lekarskich dopuszczających pracowników do pracy na wysokości,
- odpisy zaświadczeń o odbytych przez pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych szkoleń wstępnych na stanowisku pracy w zakresie bhp,
- atesty na używane środki ochrony indywidualnej,
- protokoły odbioru robót

Powyższe dokumenty powinny znajdować się stale na terenie budowy i kierownik budowy obowiązany jest je udostępnić właściwym organom kontrolnym.

### **10.4. Przepisy prawne**

- ustawa z dnia 7 lipca – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z póź. zm.)
- ustawa z dnia 16.04.2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881)
- ustawa z dnia 24.08.1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej (jednolity tekst Dz. U. z dnia 2002 r. Nr 147, poz. 1229)
- ustawa z dnia 21.12.2004 r. – o dozorcze technicznym (Dz. U. Nr. 122, poz. 1321 z póź. zm.)
- ustawa z dnia 27.04.2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z póź. zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 151, poz. 1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62, poz. 285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62 poz. 288)

Opracował:

mgr. inż. Andrzej Kopacz